

Protokoll för årsstämma i Bostadsrättsföreningen Nya Plogen 12

Tidpunkt: 26 april 2012, kl. 19:00.

Plats: Neptuns föreningslokal, Götgatan 107.

Närvarande: Se bifogad lista, bilaga 1.

1. Årsmötet öppnades.
2. Dagordningen godkändes.
3. Leif Andersson valdes till stämmans ordförande.
4. Ordföranden utsåg Magnus Werner till protokollförare.
5. Oscar Karlsson och Pernilla Norin valdes till justeringsmän tillika rösträknare.
6. Stämman godkände att årsstämman blivit stadgeenligt utlyst.
7. Röstlängden fastställdes. Sammanlagt 9 röster.
8. Årsredovisning avseende räkenskapsåret 2011 lades fram, bilaga 2. Leif Andersson redogjorde för förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning samt noter.
9. Revisionsberättelsen föredrogs av Leif Andersson. Revisionsberättelsen godkändes av stämman.
10. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.
11. Stämman beslutade att godkänna resultatdispositionen.
12. Stämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.
13. Förslag att styrelsens arvode ska uppgå till maximalt 36 000 kronor, 1 000 kronor per lägenhet och lokal, att fördelas till styrelsens ledamöter enligt styrelsens eget beslut. Revisorn arvoderas enligt räkning. Stämman beslutade att godkänna förslaget.
14. Anne Forsell redovisde valberedningens förslag till ny styrelse på ett år; omval av Leif Andersson, Thomas Hellström, Magnus Werner och Maria Holmgren samt nyval av Sara Wikström som suppleant. Förslag om att utöka styrelsen till fem ordinarie ledamöter väcktes av årsmötet. Röstning genomfördes och utföll med fyra röster för och fyra röster mot samt en nedlagd röst. Efter överläggningar godkändes förslaget på utökning och stämman fattade beslut om ny styrelse enligt följande; omval av Leif Andersson, Thomas Hellström, Maria Holmgren och Magnus Werner samt nyval av Sara Wikström som ordinarie ledamöter. Till ny suppleant valdes Oscar Karlsson som ersättare för Emelie Ekander.
15. Stämman beslutade att omvälja Percy Feiff som revisor och Mats Ivarsson som revisorsuppleant.

16. Stämman beslutade att valberedningen skall utgöras av Anne Forsell (sammankallande) och Pernilla Norin.

17. Medlemsärenden:

1. Tvättstugan. Förslag till att utreda upprustning av tvättstugan, byta ut tvättmaskiner och ommålning alternativt sätta upp hylla, inköp av nytt städmaterial och mindre upprustning. Stämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att utreda möjligheten att förbättra miljön i tvättstugan.
2. Fönster. Fönster är i behov av åtgärd då bl.a. kitt lossnar på utsidan. Offert är på ingång i ärendet då punkten varit på styrelsens agenda sedan tidigare. Stämman beslutade att styrelsen får i uppdrag att fortsätta med redan startad aktion i ärendet.
3. Trapphuset. Behov av ytförbättring av väggar, förslag att återställa till originalskick och förbättra belysningen. Förslag att inhämta offerter för att undersöka kostnad för att återställa trapphuset till originalskick bifalles.
4. Information från styrelsen. Förslag till att förbättra informationsflödet från styrelsen till medlemmarna, även informera om mindre pågående punkter på agendan och att en välkomstkommitté bör bildas för att hantera nya medlemmar. Stämman beslutade att en välkomstkommitté bör bildas i styrelsen som tar hand om nya medlemmar på lämpligt sätt som komplement på existerande rutiner.

18. Mötet avslutades.

Vid protokollet:

Justeras:

Justeras:

Magnus Werner

Maria Holmgren

Oscar Karlsson

Protokoll för årsstämma i Bostadsrättsföreningen Nya Ploggen 12

Tidpunkt: 26 april 2012, kl. 19:00 .

Plats: Neptuns föreningslokal, Götgatan 107.

Bilaga 1 - Närvarolista

Leif Andersson

Magnus Werner

Anne Forsell

Sara Wikström

Oscar Karlsson

Henric Hedberg

Eliza Kucukaslan

Mattias Zaunschirm

Maria Holmgren

Pernilla Norin

Patrik Furberg