**Förslag till stadgeändringar Brf Nya Plogen 12.**

**Tillägg i texten är markerad i fet stil.**

**4 §.**

Tredje stycket:

Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift, pantsättningsavgift **och avgift för andrahandsupplåtelse** får tas ut efter beslut av styrelsen. Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 2,5% och pantsättningsavgiften till högst 1% av det prisbasbelopp som gäller för tidpunkten för ansökan om medlemskap respektive tidpunkten för underrättelse om pantsättning. **Avgiften för andrahandsupplåtelse får uppgå till högst 10% årligen av gällande prisbasbelopp. Upplåts en lägenhet under del av ett år får avgiften tas ut efter det antal kalendermånader som upplåtelsen omfattar.**

Fjärde stycket:

Överlåtelseavgift betalas av förvärvaren, pantsättningsavgift betalas av pantsättaren **och avgift för andrahandsupplåtelse av bostadsrättshavaren.**

**14 §.**

1. Bostadsrättshavaren dröjer med att betala årsavgift **eller avgift för andrahandsupplåtelse.**

**Stockholm 2014-04-10**

**Styrelsen**