

NYHETSBREV DECEMBER 2015

Vi i styrelsen träffas kontinuerligt. Om du har ett ärende som du vill att styrelsen ska ta upp när du oss lättast via vår gemensamma e-mailadress:

styrelsen@nyaplogen12.se

Genom bostadsrättsföreningen äger vi fastigheten tillsammans låt oss därför gemensamt se om vårt hus.

Allmän medlemsinformation hittar du enklast genom att besöka vår hemsida. Från hemsidan kan även nyhetsbrevet laddas ner:

www.nyaplogen12.se

KONTAKTUPPGIFTER

Brf Nya Plogen 12
c/o Leif Andersson
Brännerigatan 5
116 38 Stockholm
styrelsen@nyaplogen12.se
www.nyaplogen12.se



Sedan årsskiftet förra året har ett antal personer flyttat in och ni är alla hjärtligt välkomna som medlemmar i vår förening.

GLÖGGMINGEL

Snart stundar julen och vi i styrelsen vill passa på att bjuda in till glöggmingel i trapphuset **onsdag 16/12 kl. 18.00** och någon timme fram. Ett trevligt tillfälle att träffas lite kort och vi hoppas att ni har möjlighet och lust att titta förbi en stund.

NY EKONOMISK FÖRVALTARE 2016

Upplands Företagsförvaltning upphör den 31 december sin verksamhet vilket innebär att föreningen byter ekonomisk förvaltare. Vi övergår 2016 till Mediator där vår nuvarande kontaktperson blir anställd vilket borgar för god ordning och service. Information om vad som gäller kommer att delas ut i samtliga lägenheter så snart vi får den. Vi ber er därför att noggrant ta del av vad ni behöver göra för att omlagningen ska gå så smidigt som möjligt.

BRANDFARA

Det är mysigt med levande ljus men glöm inte släcka dem när du går ut eller till sängs. Kontrollera också att din brandvarnare fungerar som den ska. Samtliga lägenheter ska ha en fungerande brandvarnare. Om du inte har någon meddela styrelsen snarast så skaffar vi en till dig.

I VÅR FASTIGHET

Som du säkert märkt så pågår det ombyggnadsarbete i två lägenheter under december och vi hoppas att det inte ställer till allt för mycket olägenhet inför stundande helger. Vi åligger berörda lägenhetsinnehavare att se till så att byggarna kontinuerligt städar och inte lämnar byggavfall efter sig ståendes i trapphuset eller utanför porten.

Vi påminner de som har balkonger/altan att med jämna mellanrum städa av dessa från löv och annat skräp. Har du golvtrall så tänk på att du städar under trallen så att inte skräp fastnar och minskar avrinning. Blir det snö så måste du också skotta av balkongen så att tyngden minskar. Det är ditt ansvar!

Tänk på att hålla dörren till porten stängd och låst så att inte obehöriga kan ta sig in. Dörren till gården och fönstret i tvättstugan ska hållas stängda under den kalla årstiden. Värme spill kostar!

I vårt grovsoprum sorterar vi våra grovsopor (**ej byggavfall, färg o kemikalier**) i kärlden efter anvisningarna. Ett kärll är endast avsett för elskrot! Tänka på att dela upp och stuva ner skräp så gott det går. Använd i första hand grovsopstationen på Bjurholmsgatan – det tjänar vi alla på!

Vänligen följ anvisningarna om städning i tvättstugan – det är inte roligt att börja tvätttiden med att städa efter andra!

Genom bostadsrättsföreningen äger vi fastigheten tillsammans. Låt oss därför gemensamt hjälpas åt att hålla ordning och se om vårt hus på bästa sätt!

GOD JUL OCH GOTT NYTT ÅR!

ÖNSKAR STYRELSEN